

Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

Inwestycje, remonty:

- Trwają prace budowlane przy centrum targowo-parkingowym w Skokach. W ramach inwestycji zaplanowano m.in. rozbiórkę istniejących nawierzchni, makroniwelację terenu, budowę dróg, chodników i miejsc postojowych, budowę budynku administracyjno-socjalnego, budowę drewnianej wieży widokowej, budowę infrastruktury sieciowej, oświetlenie i budowę systemu nagłośnienia terenu, montaż elementów małej architektury. Termin zakończenia inwestycji zaplanowano na 30.11.2013 r. Na budowę Gmina otrzymała dofinansowanie ze środków UE w wys. 1.000.000 zł.
- Rozstrzygnięto przetarg nieograniczony na „Przebudowę nawierzchni dróg gminnych”. W ramach inwestycji zaplanowano;
 - Przebudowę ul. Dąbrowskiego w Skokach tj. ułożenie nowej nawierzchni bitumicznej, budowę chodników wraz z siecią kanalizacji deszczowej;
 - Budowę chodnika o dł. 627 mb wzdłuż ulicy Skockiej w Potrzeńcu wraz z budową dodatkowej warstwy nawierzchni bitumicznej na długości 527 mb (odcinek drogi gminnej do ul. Borówiec, chodnik po prawej stronie jadąc od Skoków w kierunku Potrzeńca).
 - Budowę nowej nakładki asfaltowej na istniejącą nawierzchnię bitumiczną drogi w Potrzeńcu wzdłuż ul. Skockiej na odcinku 500 mb (ciąg dalszy nawierzchni asfaltowej od ul. Kolonia do rozjazdu dróg na Budziszewice i Rogoźno);
 - Budowę nawierzchni bitumicznej drogi w Budziszewicach, na długości 600 mb (ciąg dalszy nawierzchni asfaltowej);
 - Budowa nawierzchni asfaltowej drogi w Niedźwiedzinach na długości 360 mb (kolejny etap inwestycji w kierunku na Międzyzdrojach i Dzwonowo);
 - Ułożenie nowej nakładki bitumicznej drogi w Lechlinie na długości 440 mb (od drogi powiatowej całą pętlę w kierunku szkoły).

Do przetargu przystąpiły 4 firmy. Najtańszą ofertę złożyła firma Zakład Robót drogowych i Melioracyjnych DROGMEL, Pobiedziska. Całość robót firma wyceniła na kwotę 1.794.057, 53 zł. Podpisano umowę, przekazano plac budowy, rozpoczęto prace na odcinku drogi w Lechlinie. Całe zadanie (tj. budowa 6 ww. odcinków) ma być wykonane do 11 października br.

- Trwa budowa instalacji wewnętrznej gazu, centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w budynku wielorodzinnym przy ul. Poznańskiej 2. Wykonawcę robót wyłoniono w przetargu nieograniczonym. Wpłynęło 7 ofert, najtańszą ofertę tj. 81.481,03 zł złożyła firma MAX-BUD z Goleniowa. Termin wykonania robót upływa 30 sierpnia br.
- Rozpoczęcie prac budowlanych związanych z zagospodarowaniem centralnej części Placu Powstańców Wielkopolskich w Skokach zaplanowano na pierwszą połowę sierpnia br. Wybrano w drodze przetargu wykonawcę tj. BUD-BRUK z Czempina (cena oferty 118.918,77 zł).

Sprzedaż nieruchomości, dzierżawa:

- W drodze przetargów ustnych nieograniczonych sprzedano działki budowlane położone w Skokach w Rejonie ul. Rakojedzkiej tj.:
 - Działkę nr 70/48 o pow. 0,1362 ha (cena wyw. 71.500 zł) sprzedano za 72.220 zł;
 - Działkę nr 70/50 o pow. 0,1035 ha (cena wyw. 62.500 zł) sprzedano za 63.130 zł;

- W drodze przetargów ustnych nieograniczonych sprzedano działki budowlane położone w Sławie Wlkp.:
 - Działkę nr 64/30 o pow. 0,1553 ha (cena wyw. 67.000 zł) sprzedano za 67.670 zł;
 - Działkę nr 64/31 o pow. 0,1013 ha (cena wyw. 47.970 zł) sprzedano za 48.450 zł;
 - Działkę nr 64/33 o pow. 0,1001 ha (cena wyw. 47.970 zł) sprzedano za 48.450 zł;
 - Działkę nr 64/50 o pow. 0,0935 ha (cena wyw. 41.820 zł) sprzedano za 42.240 zł;
 - Działkę nr 64/56 o pow. 0,0895 ha (cena wyw. 40.590 zł) sprzedano za 41.000 zł;
- Ogłoszono przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki budowlanej nr 630/15 o pow. 0,0271 ha, położonej przy ul. Wągrowieckiej w Skokach, przeznaczonej pod zabudowę budynkiem usługowym z częścią mieszkalną. Cena wywoławcza w przetargu wynosi 31.980 zł. Przetarg zaplanowano na 30 sierpnia br.
- Ogłoszono przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7 o pow. 76,28m², w budynku przy ulicy Ciastowicza 12 w Skokach. Cena wywoławcza sprzedaży wynosi 169.900 zł. Przetarg zaplanowano na 30 sierpnia br.
- Ogłoszono przetargi ustne ograniczone na dzierżawę gminnych gruntów rolnych. Do dzierżawy przeznaczono grunty rolne o pow. 3,44 ha położone w Jabłkowie (działka nr 75/2 i część działki nr 75/4) oraz grunty rolne o pow. 3,43 ha położone w Kuszewie (działka nr 180/1 i część działki nr 216/1). Przetargi ograniczono do zameldowanych na pobyt stały na terenie Gminy Skoki rolników, nie posiadających zaległości finansowych wobec Gminy. Przetargi odbędą się 6 września. Czynsz wyjściowy do przetargu wynosi:
 - Jabłkovo: działki nr 75/2 i część działki 75/4 – 6,5 kwintala pszenicy;
 - Kuszewo: działka nr 180/1 – 4,05 kwintala pszenicy;
 - Kuszewo: część działki nr 216/1 – 2,45 kwintala pszenicy;

Wykazy

- Wykazano do sprzedaży w drodze bezprzetargowej działkę nr 858/9 o pow. 0,1292 ha położoną w Skokach. Działka, stanowiąca drogę dojazdową do działki 858/6, po uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla rejonu ulic Antoniewskiej i Kościuszki zmieniła swoje pierwotne przeznaczenie. Jako zbędna do celów komunikacyjnych, przeznaczona zostanie na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
- Ogłoszono wykaz działki budowlanej nr 858/71 o pow. 0,2156 ha przeznaczonej do sprzedaży, położonej w Skokach przy ul. Antoniewskiej. Działka zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego przeznaczona jest pod zabudowę usługowo-mieszkaniową. Cenę (wyjściową) działki ustalono na 95.940 zł.
- Wykazano do sprzedaży działki budowlane położone w rejonie ulic Antoniewskiej i Kościuszki tj.
 - Działka nr 858/25 o pow. 0,0551 ha, proponowana cena zbycia 30.750 zł;
 - Działka nr 858/26 o pow. 0,0553 ha, proponowana cena zbycia 30.750 zł;
 - Działka nr 858/27 o pow. 0,0625 ha, proponowana cena zbycia 35.055 zł;
 - Działka nr 858/28 o pow. 0,0627 ha, proponowana cena zbycia 35.055 zł;
 - Działka nr 858/29 o pow. 0,0632 ha, proponowana cena zbycia 35.055 zł;
 - Działka nr 858/30 o pow. 0,0626 ha, proponowana cena zbycia 35.055 zł;
 - Działka nr 858/31 o pow. 0,0617 ha, proponowana cena zbycia 34.440 zł;
 - Działka nr 858/32 o pow. 0,0615 ha, proponowana cena zbycia 34.440 zł;
 - Działka nr 858/33 o pow. 0,0531 ha, proponowana cena zbycia 29.520 zł;
 - Działka nr 858/34 o pow. 0,0601 ha, proponowana cena zbycia 33.456 zł;
 - Działka nr 858/36 o pow. 0,0793 ha, proponowana cena zbycia 44.280 zł;
 - Działka nr 858/37 o pow. 0,0708 ha, proponowana cena zbycia 39.360 zł;
 - Działka nr 858/38 o pow. 0,0706 ha, proponowana cena zbycia 39.360 zł;

- Działka nr 858/39 o pow. 0,0704 ha, proponowana cena zbycia 39.360 zł;
- Działka nr 858/40 o pow. 0,0703 ha, proponowana cena zbycia 39.360 zł;
- Działka nr 858/41 o pow. 0,0701 ha, proponowana cena zbycia 39.360 zł;
- Działka nr 858/42 o pow. 0,0700 ha, proponowana cena zbycia 39.360 zł;
- Działka nr 858/43 o pow. 0,0698 ha, proponowana cena zbycia 38.745 zł;
- Działka nr 858/44 o pow. 0,0697 ha, proponowana cena zbycia 38.745 zł;
- Działka nr 858/45 o pow. 0,0695 ha, proponowana cena zbycia 38.745 zł;
- Działka nr 858/46 o pow. 0,0784 ha, proponowana cena zbycia 43.665 zł;

Zadania bieżące:

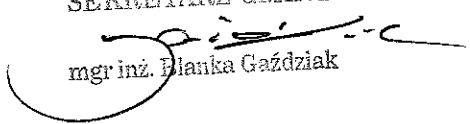
- Ogłoszono i rozstrzygnięto przetarg nieograniczony na dostawę paliw (olej napędowy, benzyna) do pojazdów i urządzeń Gminy Skoki w okresie do 31.12.2013 r. W związku z zakończeniem działalności przez dotychczasowego wybranego w przetargu dostawcę paliw (firmę PHU JANUS), zaszła konieczność ogłoszenia kolejnego przetargu. Wpłynęła 1 oferta firmy P.H.U. STAN-POL. Uzyskano w przetargu następujące ceny paliw: olej napędowy - 5,54 zł/l (było 5,79 zł), benzyna bezołowiowa 95 -5,60 zł/l (było 5,62 zł), benzyna bezołowiowa 98 – 5,77 zł/l (było 5,52 zł).
- Ogłoszono i rozstrzygnięto przetarg nieograniczony na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Skoki od właścicieli nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy oraz od właścicieli nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne. Do przetargu przystąpiły 2 firmy. Korzystniejszą cenowo ofertę złożyła firma REMONDIS Sanitech Poznań Sp. z o.o. Oddział Wągrowiec. Odbiór i zagospodarowanie odpadów w okresie od 1.07.2013 do 31.12.2013 Firma wyceniła na kwotę 457.644,56 zł.

Ponadto Burmistrz wydał zarządzenia w sprawach:

- Wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na rok 2013;
- Zmiany układu szczegółowego budżetu na rok 2013;
- Zasad przygotowania i zatwierdzania arkuszy organizacji szkół i przedszkola samorządowego prowadzonych przez Gminę Skoki na rok szkolny 2013/2014;
- Zatwierdzenia aneksu Nr 7 do arkusza organizacji Szkoły Podstawowej im. Adama Mickiewicza w Skokach na rok szkolny 2013/2013;
- Odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu, położonej w Skokach, działki nr 790/3 o pow. 0,1326 ha. Umową warunkową dokonano sprzedaży działki niezabudowanej za cenę 52,80 zł za 1m² gruntu. Ze względu na ustaloną pomiędzy stronami cenę, wykonanie prawa pierwokupu nie było uzasadnione;
- Podania do publicznej wiadomości wykonania budżetu Miasta i Gminy Skoki za 2012 rok;
- Podania do publicznej wiadomości wykonania budżetu Miasta i Gminy Skoki za I kwartał 2013 r.
- Podania do publicznej wiadomości wykonania budżetu Miasta i Gminy Skoki za II kwartał 2013 r.
- Zmiany układu szczegółowego budżetu na rok 2013;
- Zmiany Zarządzenia Nr 1/2013 w sprawie ustalenia planów finansowych zadań zleconych w podziale na dysponentów środków, oraz planu wydatków na zadania zlecone realizowane przez Urząd Miasta i Gminy w Skokach w roku 2013;
- Przedstawienia organowi stanowiącemu sprawozdania finansowego gminy, sporządzonego na dzień 31 grudnia 2012 roku;

- Powołania Komisji ds. oceny przydatności i likwidacji zużytych składników majątku trwałego i nietrwałego stanowiącego wyposażenie Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Skokach;
- Zatwierdzenia ceny i sprzedaży kłód drewna rodzaju topola, pozyskanych z działki będącej własnością Gminy Skoki oraz ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na ich zbycie. Do sprzedaży przeznaczono 21,02 m³ drewna. Cena wyjściowa 110,00 zł/m³
- Zatwierdzenia arkusza Szkoły Podstawowej im. Adama Mickiewicza w Skokach oraz Przedszkola Samorządowego im. Kubusia Puchatka w Skokach na rok szkolny 2013/2014;
- Zatwierdzenia arkusza Gimnazjum Nr 1 im. Polskich Olimpijczyków w Skokach na rok szkolny 2013/2014;
- Powołania Komisji Egzaminacyjnej w celu przeprowadzenia postępowania egzaminacyjnego dla nauczyciela ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego;

SEKRETARZ GMINY


mgr inż. Elanka Gaździak