

Rada Miejska Gminy Skoki

PROTOKÓŁ nr XXXIII/2013

sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach
odbytej w dniu
17 grudnia 2013r. od godz.15⁰⁰ do godz. 17⁵⁵
w sali Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy
w Skokach.

Radni Rady Miejskiej Gminy Skoki zgodnie z załączoną listą obecności.

Porządek obrad XXXIII sesji Rady Miejskiej Gminy Skoki.

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Wybór sekretarza obrad.
3. Przyjęcie „Protokołu z ostatniej sesji Rady”.
4. Przedstawienie porządku obrad oraz ewentualne jego zmiany.
5. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na 2013r.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Skoki na lata 2013-2032.
7. Uchwalenie budżetu miasta i gminy Skoki na 2014r.
 - 7.1 - projekt uchwały budżetowej wraz z uzasadnieniem,
 - 7.2 - opinia RIO o projekcie budżetu na 2014 oraz opinia o możliwości sfinansowania deficytu ustalonego w projekcie budżetu na 2014r.
 - 7.3 - opinie stałych komisji Rady do projektu budżetu,
 - 7.4 - stanowisko Burmistrza do wniosków zawartych w opiniach komisji stałych i Regionalnej Izbie Obrachunkowej oraz autopoprawki Burmistrza do projektu budżetu.
 - 7.5 - dyskusja nad projektem budżetu,
 - 7.6 - głosowanie autopoprawek,
 - 7.7 - głosowanie projektu uchwały w sprawie uchwały budżetowej na 2014r.
8. Uchwalenie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Skoki na lata 2014 -2036.
 - 8.1- projekt WPF wraz z uzasadnieniem.
 - 8.2- opinia o projekcie WPF, w tym prognozie długu Gminy.
 - 8.3- autopoprawki Burmistrza do projektu WPF.
 - 8.4- dyskusja i opinie komisji Rady
 - 8.5 - głosowanie
9. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 9.1 zmiany uchwały Nr XXIII/166/2012 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 20 grudnia 2012r. w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Skoki i zagospodarowania tych odpadów.
 - 9.2 zmiany uchwały nr XXIV/179/2013 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 15 marca 2013r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Skoki.
 - 9.3 zmiany uchwały Nr XXIV/180 /2013 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 15 marca 2013r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za zagospodarowanie odpadami komunalnymi i stawki tej opłaty.
 - 9.4 zmiany uchwały Nr XXIV/181/2013 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 15 marca 2013r. w sprawie ustalenia wzorów deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz warunków i trybu składania deklaracji.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie działek nr 399/3 i 399/4 w Potrzebowie.
11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Skoki udziałów w prawie użytkowania wieczystego działki nr 78/4 położonej w Skokach przy ulicy Zamkowej.
12. Podjęcie uchwały w sprawie planu pracy Rady Miejskiej Gminy na 2014r.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy stałych Komisji na 2014r.
14. Interpelacje radnych.
15. Komunikaty, wolne wnioski.
16. Zakończenie.

ad. 1

Otwarcia obrad XXXIII sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach dokonał **Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy w Skokach Pan Zbigniew Kujawa**. Stwierdził, że na ogólny stan 15 radnych Rady na sesji Rady, obecnych na sesji jest 14 - wobec czego Rada Miejska Gminy Skoki jest prawomocna do prowadzenia obrad, podejmowania uchwał oraz opinii i wniosków zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2013r. poz. 594 .ze zm.) i Statutem Gminy Skoki (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 109 poz. 2005 z dnia 27.06.2003r.).
Lista obecności radnych Rady stanowi załącznik nr 1 do protokołu sesji Rady.
Nierobecny radny Arkadiusz Sommerfeld.

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Pan Zbigniew Kujawa

po stwierdzeniu quorum i otwarciu powitał osobno:

- radnych Rady Miejskiej Gminy Skoki,
- Burmistrza Miasta Gminy Pana Tadeusza Kłosa,
- Skarbnika Gminy Aleksandrę Kamińską,
- Sekretarza Gminy Blanę Gaździak,
- radcę prawnego Mirosławę Nowakowską,
- kierowników jednostek organizacyjnych Gminy,
- pracowników Urzędu, przedstawicieli prasy lokalnej oraz przybyłych gości.

ad 2

Zgodnie z rozdz. V pkt.3 § 32 ust. 3 Statutu Gminy Skoki na sekretarza obrad XXXIII sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach powołano (dot. ustalenia, że każdy z radnych będzie kolejno pełnił funkcję sekretarza) **radnego Jrzego Dembińskiego**
(13 głosów za ,1 głos wstrzymujący się)

Przewodniczący Rady Zbigniew Kujawa

poinformował, że wybrany sekretarz obrad będzie nadzorował prowadzenie protokołu sesji i ustalał wyniki jawnego głosowania.

ad 3

Sekretarz obrad

- XXXII sesji Rady radna Elżbieta Berendt

informowała, że protokół z XXXII sesji Rady został sporządzony, nie wniesiono żadnych uwag i jest do wglądu na dzisiejszej sesji Rady, a także codziennie w godzinach pracy Urzędu Miasta i Gminy oraz na stronie internetowej Urzędu /www.gmina-skoki.pl/.

ad 4

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy

Pan Zbigniew Kujawa przedstawił porządek obrad sesji Rady, a następnie zapytał o uwagi i wnioski do ustalonego porządku obrad sesji Rady.

1. Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

- wnioskował o wprowadzenie dodatkowo do porządku obrad, jako pkt 11 cyt.:
projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Skoki udziałów w prawie użytkowania wieczystego działki Nr 78/4 położonej w Skokach przy ulicy Zamkowej.

Burmistrz – uzasadniał wniosek, że ustanowienie nowej wysokości udziałów umożliwi stworzenie trzech wspólnot mieszkaniowych i ułatwi sprzedaż kolejnych lokali mieszkalnych położonych w budynkach przy ulicy Zamkowej 9, 11 i 13. W wyniku jawnego głosowania wniosek Burmistrza został przyjęty /14 głosami za/ i wprowadzono wnioskowany projekt uchwały do porządku obrad, jako pkt 11, a pozostałe punkty porządku obrad zostaną kolejno przesunięte.

Przewodniczący Rady Zbigniew Kujawa stwierdził, że ustalony porządek obrad i rozszerzony o wniosek Burmistrza stanowi podstawę do prowadzenia obrad XXXIII sesji Rady Miejskiej Gminy Skoki.

ad 5

Skarbnik Gminy Aleksandra Kamińska z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Tadeusza Kłosa

- omówiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie miasta i gminy Skoki na rok 2013.

Dochody budżetu po zmianach w 2013r. wynoszą 33 360 702,87 zł, a wydatki budżetu 35 897 223,87 zł.

**Po wysłuchaniu opinii stałych komisji do projektu uchwały
Rada Miejska Gminy**

p o d j ę ł a /14 głosami za - jednogłośnie/

Uchwałę nr XXXIII/237/2013

w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na 2013r.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 2 do protokołu sesji Rady.

ad 6

Skarbnik Gminy Aleksandra Kamińska z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Tadeusza Kłosa

- omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały dot. uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Miasta i Gminy Skoki na lata 2013- 2032.

Omawiając wskazała, że

- zmienia się treść załącznika nr 1 do Uchwały Nr XXXI/219/2013 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 22 października 2013r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Skoki na lata 2013 – 2032,
- zmienia się treść załącznika nr 2 do Uchwały Nr XXXI/219/2013 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 22 października 2013r. w sprawie uchwalenia Wykazu Przedsięwzięć na lata 2013 – 2032.

**Po wysłuchaniu opinii stałych Komisji do projektu uchwały
Rada Miejska Gminy**

p o d j ę ł a /14 głosami za - jednogłośnie /

Uchwałę nr XXXIII/238/2013

w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Skoki na lata 2013 – 2032.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 3 do protokołu sesji Rady.

ad. 7

Skarbnik Gminy Aleksandra Kamińska w imieniu Burmistrza Miasta i Gminy Tadeusza Kłosa

7.1 przedstawiła projekt uchwały budżetowej wraz z uzasadnieniem.

7.2 odczytała opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 11 grudnia 2013r, o projekcie budżetu miasta i gminy na 2014r. oraz opinię o możliwości sfinansowania przez Miasto i Gminę Skoki deficytu budżetowego ustalonego w projekcie uchwały budżetowej na 2014r.

Opinia RIO w Poznaniu stanowi kolejno załącznik nr 4 i 5 do protokołu sesji Rady.

7.3 Przewodnicząca Komisji Finansów, Rozwoju Gminy i Komunikacji

Elżbieta Berendt przedstawiła opinię do projektu budżetu miasta i gminy Skoki na 2014 r.

Komisja Finansów, Rozwoju Gminy i Komunikacji wyraża o przedłożonym Zarządzeniem nr 139/2013 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 18 listopada 2013r. projekcie budżetu miasta i gminy Skoki na 2014r. **opinie pozytywną /jednogłośnie/**

Projekt budżetu miasta i gminy na 2014r. został radnym Rady przedstawiony w sposób rzeczowy i finansowy i określa:

- plan dochodów i wydatków budżetowych z objaśnieniami,
- dochody i wydatki związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej zleconych gminie i innych zadań zleconych ustawami,
- plan przychodów i rozchodów budżetu,
- plan wydatków majątkowych przewidzianych do realizacji w 2014r.,
- plan dotacji udzielonych w 2014r. z budżetu podmiotom należącym i nie należącym do sektora finansów publicznych,
- plan przychodów i kosztów samorządowego zakładu budżetowego
- plan dochodów i wydatków, o których mowa w ustawie Prawo Ochrony Środowiska,
- plan pozostałych wydatków jednostek pomocniczych,

Wraz z projektem budżetu przedłożono radnym Rady dodatkowo materiały informacyjne:

- informację o wykonaniu dochodów budżetu Gminy za rok poprzedzający rok budżetowy, według stanu na koniec III kwartału,
- informację o wykonaniu wydatków budżetu Gminy za rok poprzedzający rok budżetowy, według stanu na koniec III kwartału,
- informację o sytuacji finansowej Gminy na koniec III kwartału roku poprzedzającego rok budżetowy.

Z wieloletniej prognozy finansowej Gminy wynika, że zadłużenie na koniec roku 2014 i w najbliższych latach nie przekroczy ustawowego progu 60 %.

Łączna kwota przypadających do spłaty kredytów i pożyczek nie przekroczy 15 % dochodów budżetu Gminy.

Analizując projekt budżetu na rok 2014 członkowie Komisji stwierdzili, że jest to budżet możliwy do realizacji przy zachowaniu płynności finansowej Gminy.

Projekt budżetu zakłada kontynuację planów zmierzających dalszy rozwój Gminy Skoki.

Komisja sugeruje, aby przystępując do realizacji inwestycji zapisanych w wydatkach budżetowych w dziale 600 Transport i łączność w pierwszej kolejności zrealizować projekt budowy ulic osiedla Topolowa I w Skokach /ul. Klonową i ul. Brzozową/, a dopiero w następnym etapie realizować zadanie przebudowy nawierzchni ulicy Podgórznej w Skokach.

Maria Kozłowska - Komisja Rolnictwa, Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska, Porządku Publicznego i Inwentaryzacji

wyraża o przedłożonym projekcie budżetu miasta i gminy Skoki na 2014r.

opinie pozytywną /3 głosy za i 2 głosy wstrzymujące/

Komisja stwierdza, że projekt budżetu na 2014r. jest budżetem zapewniającym kontynuację rozwoju tylko miasta, a nie gminy.

Zdaniem członków Komisji wydatki majątkowe dla gminy są zbyt niskie w porównaniu do wydatków majątkowych dla miasta.

Jolanta Sawińska - Komisja Oświaty, Kultury, Zdrowia, Sportu i Rekreacji
po analizie projekt budżetu miasta i gminy Skoki na 2014r.
zaopiniowała pozytywnie/ jednogłośnie/
wskazując,

1. aby w większym stopniu niż dotychczas promować osiągnięcia i sukcesy „naukowe” uczniów,
2. aby w planie finansowym Gminnej Komisji Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych :
 - zaplanować wydatki na dożywianie dzieci w świetlicach środowiskowych na cały okres funkcjonowania świetlic.
 - zaplanować środki na powtórzenie diagnozy problemu narkotyków wśród młodzieży Gminy Skoki i zweryfikować ją z ostatnimi wynikami ankiet.

7.4 Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

- ustosunkowując się do opinii komisji wskazał, że wszystkie uwagi i wnioski są logiczne. Wniosek Komisji Finansów będzie uwzględniony w ciągu roku 2014 i ulice Podgórną będziemy próbowali wprowadzić do realizacji w ramach Master Planu realizowanego w ramach partnerstwa dla Poznańskiej Kolei Metropolitarnej.

Na ten projekt wart ok. 1,9 mln zł, 85 proc. dofinansowania przekazało Ministerstwo Rozwoju Regionalnego ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego 2009- 2014. Master Plan ma określić konieczne do spełnienia warunki dla funkcjonowania połączeń kolejowych z gmin będących partnerami projektu- do stacji Poznań Główny, z częstotliwością w godzinach szczytu co 30 minut.

Plan ma być gotowy do końca 2014r.

W imieniu Burmistrza Miasta i Gminy **Skarbnik Gminy Aleksandra Kamińska** przedstawiła autokorekty do projektu budżetu uwzględniające uwagi Regionalnej Izby Obrachunkowej, które stanowią załącznik nr 6 do protokołu sesji Rady.

7.5 W dyskusji głos zabrali :

1. Zbigniew Kujawa – przewodniczący Rady

- prosił, aby Burmistrz Miasta i Gminy przybliżył obecnym na sesji Rady sprawę rewitalizacji dworców PKP ?

Burmistrz Tadeusz Kłos odpowiadając wyjaśniał, że rewitalizacja dworców PKP ma być również realizowana przez kolej metropolitarną, której celem ma być budowa systemu komunikacji publicznej w Poznaniu i okolicach. Przy wykorzystaniu istniejącej sieci kolejowej powstaną połączenia dla mieszkańców metropolii, zostaną zrewitalizowane dworce, powstaną nowe przystanki i zakupiony zostanie tabor dla obsługi tych linii. Umowę podpisały 23 gminy leżące wokół Poznania.- większość z nich to członkowie Stowarzyszenia Metropolia Poznań, które będzie realizowało projekt budowy kolei metropolitarnej, Województwo Wielkopolskie, PKP PLK, Koleje Wielkopolskie oraz cztery stowarzyszenia.

Nie wiadomo jeszcze, kiedy kolej metropolitarna może powstać - będziemy wiedzieli po powstaniu Master Planu, ale część z przewidywanych działań będzie można realizować w ramach kolejnego budżetu unijnego na lata 2014-2020.

Obecnie do Poznania prowadzi dziewięć linii kolejowych, po których każdego dnia w ramach przewozów regionalnych wjeżdża do miasta 216 pociągów przewożących ok. 40 tys. pasażerów. Potrzeba stworzenia w aglomeracji poznańskiej kolei metropolitarnej wynika m.in. z analiz zamówionych przez Stowarzyszenie Centrum Badań Metropolitalnych. Z badań tych wynika, że tylko przez 3 godziny porannego szczytu codziennie wjeżdża do Poznania ponad 40 tys. zł samochodów (ok. 55 tys.osób), a liczba osób dojeżdżających codziennie do miasta samochodem jest ponad 6 – krotnie wyższa niż osób korzystających z kolei.

2. radna Jolanta Sawińska

- prosiła, aby przedstawić ile środków na poszczególne zadania realizowane w ramach Międzygminnego Związku „Puszcza Zielonka” planuje się wydatkować z budżetu miasta i gminy Skoki w 2014r.
- Prosiła, aby również poinformować ile ma kosztować kanalizacja Gminy Skoki?

Burmistrz Tadeusz Kłos - odpowiadając wskazał, że wszystkie zadania realizowane w ramach Związku Międzygminnego „Puszcza Zielonka” są szczegółowo rozpisane z projekcie budżetu na 2014r. i w Wieloletniej Prognozie Finansowej na 2014 - 2036.

Uzupełniła odpowiedź Skarbnik Gminy Aleksandra Kamińska podając konkretnie zapisane zadania i środki finansowe na realizację tych zadań z budżetu gminy.

3. Radna Wiesława Surdyk – Fertsch

- pytała, jak planuje się realizację inwestycji modernizacji ulicy Dworcowej?

Burmistrz Tadeusz Kłos - nie dostaliśmy dotychczas żadnego dofinansowania ze środków unijnych na realizację tej inwestycji i dlatego też myślimy, aby realizację chociażby części ulicy Dworcowej ująć do realizacji w ramach programu realizowanego przez Stowarzyszenie Metropolia Poznań.

Na razie jesteśmy na etapie planowania i prowadzimy w tej kwestii rozmowy.

7.6 Przewodniczący Rady Zbigniew Kujawa

poddał pod głosowanie autopoprawki Burmistrza do projektu budżetu, które w wyniku głosowania jawnego zostały przyjęte jednogłośnie/ 14 głosów za/

7.7 Z uwagi na wyczerpanie dyskusji Przewodniczący Rady Zbigniew Kujawa

poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie uchwalenia budżetu miasta i gminy Skoki na 2014r. wraz z wcześniej przegłosowanymi autopoprawkami.

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a wraz z autopoprawkami (14 głosami za - jednogłośnie/

Uchwałę nr XXXIII/239/2013

w sprawie uchwały budżetowej na 2014 rok.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 7 do protokołu sesji Rady.

ad. 8

Skarbnik Gminy Aleksandra Kamińska z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Tadeusza Kłosa

- omówiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej Miasta i Gminy Skoki na lata 2014 - 2036.

Omawiając wskazała, że Wieloletnia Prognoza Finansowa Miasta i Gminy Skoki obejmuje:

- - dochody i wydatki bieżące, dochody i wydatki majątkowe, wynik budżetu, przeznaczenie nadwyżki lub sposób finansowania deficytu, przychody i rozchody budżetu, kwotę długu oraz sposób spłaty długu.
- - objaśnienia przyjętych wartości,
- - wieloletnie przedsięwzięcia finansowe,
- - upoważnienia dla Burmistrza
 - ✓ do zaciągania zobowiązań związanych z realizacją przedsięwzięć.
 - ✓ do zaciągania zobowiązań z tytułu umów, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna dla zapewnienia ciągłości działania jednostki i z których wynikające płatności wykraczają poza rok budżetowy,
 - ✓ przekazania uprawnień kierownikom jednostek organizacyjnych do zaciągania zobowiązań związanych z realizacją przedsięwzięć.

Następnie Pani Aleksandra Kamińska – Skarbnik Gminy odczytała

1. Uchwałę Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 11 grudnia 2013r. w sprawie wyrażenia opinii o projekcie uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Skoki na lata 2014-2036.
2. Autopoprawki Burmistrza Miasta i Gminy do projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Skoki.

Opinia RIO oraz autopoprawki Burmistrza stanowią kolejno załącznik nr 8 i 9 do protokołu sesji Rady.

Po wysłuchaniu opinii stałych komisji do projektu uchwały
Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a /14 głosami za - jednogłośnie /

Uchwałę nr XXXIII/240/2013

**w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy
Skoki na lata 2014 – 2036.**

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 10 do protokołu sesji Rady.

Przewodniczący Rady Zbigniew Kujawa

ogłosił 5 minutową przerwę w obradach.

Po przerwie **Przewodniczący Rady Zbigniew Kujawa** wznowił obrady sesji Rady.

Stan radnych Rady nie zmienił się i nadal obradowano w obecności 14 radnych.

Nieobecny radny Sommerfeld Arkadiusz.

ad.9

pkt 9.1

**Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Krzysztof Mańka z upoważnienia Burmistrza
Miasta i Gminy Tadeusza Kłosa**

informował, że zgodnie z ustawą o utrzymaniu i porządku w gminach w drodze uchwały określono
m. in. częstotliwość odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.

W uchwale Nr XXIII/166/2012 z dnia 20 grudnia 2012 roku Rady Miejskiej Gminy

Skoki w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania

Opadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Skoki i zagospodarowania

tych odpadów określono, iż odpady ulegające biodegradacji gromadzone w zamykanych pojemnikach
odbierane będą z nieruchomości, zgodnie z podanym przez przedsiębiorcę harmonogramem:

w okresie od 1 kwietnia do 30 września – nie rzadziej niż dwa razy na miesiąc,

w okresie od 1 października do 31 marca – nie rzadziej niż raz na miesiąc.

Zmiany częstotliwości opróżniania pojemników na odpady biodegradowalne, tak aby ich odbiór

Na przestrzeni roku odbywał się regularnie - nie rzadziej niż dwa razy na miesiąc, są uzasadnione

i wynikają ze specyfiki tych odpadów. Na podstawie dotychczas zdobytych doświadczeń

naależy stwierdzić, że konieczne jest częstsze odbieranie tych odpadów od właścicieli nieruchomości.

W związku z powyższym przedkładamy Radzie projekt uchwały w powyższej sprawie.

Po wysłuchaniu opinii stałych komisji Rady

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a (14 głosami za - jednogłośnie/.

Uchwałę nr XXXIII/241/2013

w sprawie zmiany uchwały Nr XXIII/166/2012 z dnia 20 grudnia 2012r. Rady

Miejskiej Gminy Skoki w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia

usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości

z terenu Gminy Skoki i zagospodarowania tych odpadów.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 11 do protokołu sesji Rady.

pkt 9.2

**Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Krzysztof Mańka z upoważnienia Burmistrza
Miasta i Gminy Tadeusza Kłosa** mówił, że zmiana uchwały Nr XXIII/166/2012 z dnia

20 grudnia 2012 roku Rady Miejskiej Gminy Skoki w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu

świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu

Gminy Skoki i zagospodarowania tych odpadów w zakresie dotyczącym częstotliwości odbioru

odpadów ulegających biodegradacji powoduje, iż odpady biodegradowalne będą odbierane

z nieruchomości nie rzadziej niż dwa razy w miesiącu. Koniecznym zatem było dokonanie zmiany

w zapisach Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Skoki.

W związku z powyższym przedkładamy radnym Rady projekt uchwały w powyższej sprawie.

Po wysłuchaniu opinii stałych komisji Rady

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a / 14 głosami za - jednogłośnie/

Uchwałę nr XXXIII/242/2012

w sprawie zmiany uchwały nr XXIV/179/2013 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 15 marca 2013r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Skoki.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 12 do protokołu sesji Rady.

pkt 9.3

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Krzysztof Mańka z upoważnienia Burmistrza

Miasta i Gminy Tadeusza Kłosa wskazał, że w uchwale Nr XXIV/180/2013 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 15 marca 2013 roku w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i stawki tej opłaty miesięczna stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zbieranymi i odbieranymi w sposób selektywny od gospodarstwa domowego jednoosobowego wynosiła 19 zł oraz stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zbieranymi i odbieranymi w sposób nieselektywny od gospodarstwa domowego jednoosobowego wynosiła 29 zł.

Po analizie finansowej pierwszego kwartału funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, zasadne jest przedstawienie projektu uchwały uwzględniającego niższą stawkę za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla gospodarstw jednoosobowych.

W związku z powyższym projekt uchwały w sprawie zmiany wysokości stawki opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi od gospodarstwa jednoosobowego jest uzasadniony.

Po wysłuchaniu opinii stałych komisji Rady

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a / 14 głosami za – jednogłośnie/

Uchwałę nr XXXIII/243/2013

w sprawie zmiany uchwały Nr XXIV/180/2013 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 15 marca 2013r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za zagospodarowanie odpadami komunalnymi i stawki tej opłaty.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 13 do protokołu sesji Rady.

pkt 9.4

Kierownik Referatu Ochrony Środowiska Krzysztof Mańka z upoważnienia Burmistrza

Miasta i Gminy Tadeusza Kłosa omawiając zapisy projektu uchwały wskazał, że w celu wypełnienia obowiązku wynikającego z ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach Rada Miejska Gminy Skoki 15 marca 2013r. podjęła Uchwałę Nr XXIV/181/2013 w sprawie ustalenia wzorów deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz warunków i trybu składania deklaracji.

Skutkiem zmiany uchwały Nr XXIV/180/2013 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 15 marca 2013 roku w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i stawki tej opłaty, która powoduje zmianę miesięcznej stawki opłat za odbiór odpadów komunalnych dla jednoosobowych gospodarstw domowych jest konieczność zmiany uchwały Nr XXIV/181/2013 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 15 marca 2013r. w sprawie ustalenia wzorów deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz warunków i trybu składania deklaracji.

Ponadto na podstawie dotychczas zdobytych doświadczeń określono potrzebę dodatkowych zmian w formularzach deklaracji. W deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy dokonano następujących zmian:

- w części „B. Obowiązek złożenia deklaracji” dodano kolejne cele złożenia deklaracji: „zmiana wzoru deklaracji”, „wznowienie obowiązku uiszczania opłaty”;

- w części „D. Dane identyfikacyjne składającego deklarację” dodano punkt 8 „Adres e-mail” oraz zapis, że numer telefonu oraz e-mail nie są informacjami obowiązkowymi;

- dodano punkt „L. Uzasadnienie korekty deklaracji”;

- dodano punkt „M. Oświadczenia” i - dodano punkt N. Dane uzupełniające”.

W deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne dokonano następujących zmian:

- w części „B. Obowiązek złożenia deklaracji” dodano kolejne cele złożenia deklaracji: „zmiana wzoru deklaracji”, „wznowienie obowiązku uiszczania opłaty”;
- w części „D. Dane identyfikacyjne składającego deklarację” dodano punkt 8 „Adres e-mail” oraz zapis, że numer telefonu oraz e-mail nie są informacjami obowiązkowymi;
- dodano punkt „J. Uzasadnienie korekty deklaracji”;
- dodano punkt „K. Oświadczenia”;
- dodano punkt „L. Dane uzupełniające”.

W związku z powyższym przedkładamy radnym Rady projekt uchwały w powyższej sprawie.

Po wysłuchaniu opinii stałych komisji Rady

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a / 14 głosami za - jednogłośnie /

Uchwałę nr XXXIII/244/2013

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIV/181/2013 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 15 marca 2013r. ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz warunków i trybu składania deklaracji.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 14 do protokołu sesji Rady.

Radny Roman Witek - pytał, jak on teraz będzie płacił, gdy już wcześniej zadeklarował, że będzie płacił kwartalnie po 19 zł?

Krzysztof Mańka – pracownik Urzędu - w styczniu 2014 r. zapłaci Pan 19 zł za miesiąc styczeń i po 15 zł za miesiąc luty i marzec - czyli razem 49 zł za I kwartał 2014r.

ad.10

Burmistrz Miasta i Gminy Tadeusz Kłos

wskazał, że właściciele działki 770/1, 770/2 i 770/3 w Potrzebanowie – powstałej z podziału działki nr 770, w trakcie budowy domu mieszkalnego i garażu przekroczyli granicę swojej nieruchomości i posadowili obiekty w 1/6 części na terenie drogi należącej obecnie do Gminy Skoki. Zajęty obszar został geodezyjnie wydzielony i oznaczony jako działki nr 399/3 o pow. 25m² i 399/4 o pow. 184m².

Przepisy Kodeksu Cwilnego uprawniają Gminę do żądania wykupu zajętej części gruntu, jak również tej części, która w wyniku zabudowy utraciła pierwotne znaczenie gospodarcze.

Zgoda Rady pozwoli na skierowanie do właścicieli zabudowanych działek nr 770/1, 770/2 i 770/3 zobowiązania do nabycia zajętego pod budowę gruntu.

Podjęcie przez Radę Miejską Gminy Skoki niniejszej uchwały umożliwi ostateczne załatwienie sprawy i przeniesienia własności zajętej działki nr 399/3 i 399/4 za ustalonym przez rzeczoznawcę wynagrodzeniem.

Po wysłuchaniu opinii stałych Komisji do projektu uchwały bez dyskusji

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(14 głosami za - jednogłośnie /

Uchwałę nr XXXIII/245/2013

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie działek nr 399/3 i 399/4 w Potrzebanowie.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 15 do protokołu sesji Rady.

ad.11

Kierownik Referatu Rolnictwa, Gospodarki Mieszkaniowej Zbigniew Gronowicz z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Tadeusza Kłosa

mówił, że działka Nr 78 przy ul. Zamkowej w Skokach jest zabudowana trzema budynkami mieszkalnymi o numerach porządkowych 9, 11 i 13.

W każdym z tych budynków wyodrębniona została własność jednego bądź dwóch lokali mieszkalnych i tak:

- w budynku Nr 9 - lokal mieszkalny Nr 3,
- w budynku Nr 11 - lokal mieszkalny Nr 5,
- w budynku Nr 13 - lokal mieszkalny Nr 4 i 6.

Własność w/w lokali wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego została przeniesiona odpłatnie na nabywców w drodze umowy sprzedaży dokonanej w formie aktu notarialnego.

Mając na celu wydzielenie działki z przeznaczeniem na drogi i ulice, uproszczenie w zarządzaniu ww. nieruchomościami i ułatwienie dalszej sprzedaży lokali mieszkalnych, w dniu 31.07.2002r. podjął decyzję o wydzieleniu z działki Nr 78 czterech działek o numerach 78/1, 78/2, 78/3 i 78/4.

Wspomniana wyżej decyzja ma na celu przeznaczenie części działki Nr 78/4 pod drogi i ulice. W związku z tym zasadnym staje się wykupienie przez Gminę od właścicieli lokali mieszkalnych ich udziałów w użytkowaniu wieczystym tej nieruchomości.

Na mocy ww. decyzji podziałowej z działki o numerze 78 zostały wydzielone także trzy działki 78/1, 78/2 i 78/3 na których położone są kolejno budynki o numerach 9, 11 i 13.

W obecnym stanie prawnym właściciel lokalu mieszkalnego położonego w budynku nr 9 partycypuje w kosztach utrzymania nieruchomości wspólnej także w budynku nr 11 i 13. Analogiczna sytuacja dotyczy właścicieli pozostałych mieszkań.

Ustanowienie nowej wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej umożliwi stworzenie trzech wspólnot mieszkaniowych, z których każda z osobna będzie ustalała wysokość opłaty z tytułu zarządu nieruchomością wspólną dostosowaną do własnych potrzeb. Sytuacja ta ułatwi także sprzedaż kolejnych lokali mieszkalnych położonych w budynkach przy ul. Zamkowej 9, 11 i 13.

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a

(14 głosami za - jednogłośnie /

Uchwałę nr XXXIII/246/2013

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Skoki udziałów w prawie użytkowania wieczystego działki Nr 78/4 położonej w Skokach przy ul. Zamkowej.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 16 do protokołu sesji Rady.

ad.12

Przewodniczący Rady Zbigniew Kujawa

poprosił radną Wiesławę Surdyk – Fertsch Wiceprzewodniczącą Rady

- o przedstawienie projektu planu pracy Rady Miejskiej Gminy Skoki na 2014r.

Po wysłuchaniu opinii Komisji do projektu uchwały

Rada Miejska Gminy p o d j ę ł a /14 głosami za - jednogłośnie /

Uchwałę nr XXXIII/247/2013

w sprawie planu pracy Rady Miejskiej Gminy Skoki na 2013r.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 17 do protokołu sesji Rady.

ad. 13

Rada Miejska Gminy

p o d j ę ł a /15 głosami za - jednogłośnie /

Uchwałę nr XXXIII/248/2013

w sprawie zatwierdzenia panów pracy Komisji Rady Miejskiej Gminy Skoki na 2014r.

Podjęta Uchwała stanowi załącznik nr 18 do protokołu sesji Rady.

ad. 14

Interpelacji nie złożono.

ad. 15

Komunikaty, wolne wnioski.

1. Wiesława Surdyk – Fertsch

- **podziękowała radnym Rady za okazaną pomoc i udział w Jarmarku Bożonarodzeniowym**, - zebrano kwotę 4095,13 zł oraz 30 euro centów. Zebrane pieniądze przeznaczone zostaną na paczki dla dzieci. Następnie dziękowała wszystkim uczestnikom za udział w jarmarku, sponsorom, Chórowi „Harfa”, Zespołowi „Skoczki”, radnemu Deminiakowi Franciszkowi, radnemu Jerzemu Dembińskiemu i wszystkim, których nie wymieniła, co przyczynili się do przygotowania i uświetnienia tegorocznego Jarmarku Bożonarodzeniowego.

2. Przewodniczący Rady Zbigniew Kujawa

podziękował w imieniu własnym i radnych Rady za życzenia świąteczno- noworoczne, jakie radni Rady otrzymali od

- Dyrekcji Przedszkola w Skokach
- Dyrekcji Szkoły Podstawowej w Skokach
- Dyrekcji Gimnazjum w Skokach
- Marszałka Województwa Wielkopolskiego Marka Woźniaka.

Kończąc obrady **Przewodniczący Rady Zbigniew Kujawa** mówił, że przed świętami nie planuje już spotkań Rady, dlatego korzystając z okazji dzisiejszego spotkania złożył życzenia **życząc radnym Rady oraz Mieszkańcom Miasta i Gminy,**
- **by każda chwila tych Świąt i cały nadchodzący Nowy Rok przyniósł same radosne i pełne słońca dni oraz podarował Państwu wiele szczęścia i satysfakcji.**

ad.16

Ze względu na wyczerpanie dziennego porządku obrad sesji i dyskusji Przewodniczący **Rady Miejskiej Gminy Zbigniew Kujawa** obrady XXXIII sesji Rady Miejskiej Gminy w Skokach zamknął dnia 17 grudnia 2013r. o godz.17⁵⁵.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy w Skokach
(Zbigniew Kujawa)

Sekretarz obrad
(Jerzy Dembiński)

Protokolarz
(Grażyna Kida)