

Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

od 1 grudnia 2013 do 31 stycznia 2014 r.

Przetargi, inwestycje , remonty

- Ogłoszono przetarg nieograniczony na budowę wodociągu w Sławie Wlkp. (tereny działek budowlanych oraz teren ROD). W ramach tego zadania zaplanowano budowę 4.793,5 m wodociągu. Termin otwarcia ofert wyznaczono na 26.02.2014 r. Inwestycja ma być zrealizowana do 30.09.2014 r. Będzie to pierwszy etap większego zadania. W kolejnych latach w ramach tej inwestycji zaplanowano budowę wodociągu na terenach działek letniskowych w Sławicy, następnie budowę zbiornika retencyjnego wody o poj. 250 m³ na terenie Stacji Uzdatniania Wody w Skokach.
- W drodze zapytania ofertowego wybrano wykonawcę bieżącego utrzymania dróg gminnych gruntowych w zakresie transportu i rozgarnięcia kruszywa. W ramach prowadzonego postępowania złożono 4 oferty, najniższą cenę zaoferowała firma „Krecik”, Skoki.
- W drodze zapytania ofertowego wybrano wykonawcę robót rozbiórkowych polegających na usunięciu konstrukcji wiat zlokalizowanych w Sławie Wlkp. na terenie byłej roszarni. Teren ten zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową i mieszkaniowo-usługową. Oferty na wykonanie prac rozbiórkowych złożyły 4 firmy. Najniższą cenę tj. 14.900 zł zaoferowała firma Krecik, Skoki. Termin zakończenia prac rozbiórkowych mija 30.04.2014 r.
- Ogłoszono i rozstrzygnięto przetarg nieograniczony na dostawę paliw do pojazdów i urządzeń Gminy Skoki w 2014 roku. Do przetargu przystąpiła 1 firma P.H.U. STAN-POL, Sława Wlkp., która zaoferowała następujące ceny jednostkowe brutto na dzień złożenia oferty: olej napędowy - 5,62 zł, Eurosuper 95 - 5,46 zł, SuperPlus 98 – 5,40 zł.

Dokumentacje

- Trwa opracowanie dokumentacji na budowę ulic na terenie miasta Skoki w części tzw. Topolowa II. Zlecono również aktualizację kosztorysu budowy ulic w obrębie tzw. Topolowa I (pozostałe odcinki dróg).
- Rozpoczęto prace nad przygotowaniem dokumentacji technicznej na przebudowę drogi gminnej w Rejowcu. Zlecono wykonanie map, skierowano zapytanie ofertowe na wykonanie projektu technicznego.
- W celu umożliwienia rozbudowy skrzyżowania ul. Parkowej z drogą wojewódzką przygotowano dokumentację dot. zamiany gruntów pomiędzy Gminą Skoki a osobą prywatną. Przedmiotem zamiany na podstawie dokonanych wycen będą działki nr 82/2 i 124/2.
- Zlecono wykonanie dokumentacji technicznej budowy ulic Strumykowej, Łąkowej i Ogrodowej w Skokach.
- W fazie końcowej oceny Urzędu Marszałkowskiego (poprawki przed podpisaniem umowy) jest wniosek o dofinansowanie remontu i docieplenia świetlicy wiejskiej w Bliżycach. Inwestycja zaplanowana jest do realizacji w bieżącym roku. Posiadamy dokumentację techniczną oraz wszystkie dokumenty i pozwolenia niezbędne do rozpoczęcia inwestycji. Niezwłocznie po podpisaniu umowy przystąpimy do ogłoszenia przetargu.

Zlecenie zadań organizacjom pozarządowym

- Ogłoszono i rozstrzygnięto otwarty konkurs ofert na realizację zadań publicznych Miasta i Gminy Skoki na rok 2014 tj.
 - „Ochrona i promocja zdrowia – zapewnienie pomocy hospicyjno-paliatywnej”.
Na realizację zadania przeznaczono kwotę 20.000 zł. W ramach konkursu wpłynęła 1 oferta. Zadanie powierzono Stowarzyszeniu im. ks. Niwarda Musolffa.
 - „Wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej:
 - organizacja zajęć sportowych dla dzieci, młodzieży i dorosłych,
 - organizacja przedsięwzięć sportowych i sportowo-rekreacyjnych o zasięgu gminnym i poza gminnym”.
- Na realizację zadania przeznaczono 125.000 zł. W ramach konkursu wpłynęła 1 oferta. Zadanie powierzono Stowarzyszeniu pn. Klub Sportowy „Wełna”.

Sprzedaże

- Ogłoszono przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Budziszewicach. Działka nr 51/3 o pow. 0,1800 ha zabudowana jest budynkiem przeznaczonym do rozbiórki. Cena wywoławcza sprzedaży wynosi 42.500 zł. Przetarg zaplanowano na 19 lutego 2014 r.
- Ogłoszono przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż działek budowlanych położonych w Rościnnie. Do przetargu przeznaczono:
 - Działkę nr 2/6 o pow. 0,0707 ha, cena wywoławcza 32.595 zł;
 - Działkę nr 2/7 o pow. 0,0686 ha, cena wywoławcza 27.675 zł;
 - Działkę nr 2/8 o pow. 0,0707 ha, cena wywoławcza 32.595 zł;
 - Działkę nr 2/9 o pow. 0,0955 ha, cena wywoławcza 38.745 zł;
 - Działkę nr 2/10 o pow. 0,0884 ha, cena wywoławcza 35.055 zł;
 - Działkę nr 2/11 o pow. 0,1022 ha, cena wywoławcza 41.205 zł;
 - Działkę nr 2/15 o pow. 0,0876 ha, cena wywoławcza 35.055 zł;Przetargi na ww. działki zaplanowano na 14 lutego br.
- Ogłoszono przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż działek budowlanych położonych w Skokach, w rejonie ulic Antoniewskiej i Kościuszki. Do sprzedaży przeznaczono:
 - Przetargi 19 lutego 2014 roku
 - Działkę nr 858/27 o pow. 0,0625 ha, cena wywoławcza 35.055 zł;
 - Działkę nr 858/28 o pow. 0,0627 ha, cena wywoławcza 35.055 zł;
 - Działkę nr 858/30 o pow. 0,0626 ha, cena wywoławcza 35.055 zł;
 - Działkę nr 858/31 o pow. 0,0617 ha, cena wywoławcza 34.440 zł;
 - Działkę nr 858/34 o pow. 0,0601 ha, cena wywoławcza 33.456 zł;
 - Działkę nr 858/37 o pow. 0,0708 ha, cena wywoławcza 39.360 zł;
 - Przetargi 20 lutego 2014 roku
 - Działkę nr 858/38 o pow. 0,0706 ha, cena wywoławcza 39.360 zł;
 - Działkę nr 858/39 o pow. 0,0704 ha, cena wywoławcza 39.360 zł;
 - Działkę nr 858/40 o pow. 0,0703 ha, cena wywoławcza 39.360 zł;
 - Działkę nr 858/41 o pow. 0,0701 ha, cena wywoławcza 39.360 zł;
 - Działkę nr 858/42 o pow. 0,0700 ha, cena wywoławcza 39.360 zł;
 - Działkę nr 858/43 o pow. 0,0698 ha, cena wywoławcza 38.745 zł;

Ogłoszono do publicznej wiadomości wykazy:

- Działki nr 174/3 o pow. 1573 m² położonej w Rościnnie, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego. Działka w Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania Przestrzennego położona w obszarze zabudowy zagrodowej,

mieszkalnictwa jednorodzinnego i wielorodzinnego oraz działalności rolniczych i nierolniczych.

- Część gruntu gminnego o pow. 270 m², położonego w mieście Skoki, stanowiącego część działki nr 77/3 o pow. ogólnej 2,6269 ha. Grunt przeznaczony do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej.
- Działki nr 469 o pow. 2500 m² położonej w Potrzebie. Działkę przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości rolnej.
- Nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w Sławie Wilk. tj.
Działka nr 64/34 o pow. 0,0998 ha, wyjściowa cena zbycia 47.970,00 zł;
Działka nr 64/42 o pow. 0,1020 ha, wyjściowa cena zbycia 49.200,00 zł;
Działka nr 64/45 o pow. 0,1221 ha, wyjściowa cena zbycia 55.350,00 zł;
Działka nr 64/46 o pow. 0,0981 ha, wyjściowa cena zbycia 44.280,00 zł;
Działka nr 64/55 o pow. 0,1063 ha, wyjściowa cena zbycia 47.970,00 zł;

Ponadto Burmistrz wydał zarządzenia w sprawach:

- Przeprowadzenia kontroli przestrzegania zasad i warunków korzystania z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Gminy Skoki;
- Zmiany układu szczegółowego budżetu na rok 2013;
- Zmiany zarządzenia Nr 1/2013 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 2 stycznia 2013 roku w sprawie ustalenia planów finansowych zadań zleconych w podziale na dysponentów środków oraz planu wydatków na zadania zlecone realizowane przez Urząd Miasta i Gminy w Skokach w roku 2013.
- Wprowadzenia zmian w uchwale budżetowej na rok 2013.
- Układu szczegółowego budżetu na rok 2014;
- Odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu działki nr 1462 w Skokach. Umową warunkową dokonano sprzedaży niezabudowanej działki nr 1462 o pow. 462m² położonej w Skokach. Ustalona pomiędzy stronami cena sprzedaży gruntu wynosiła 35 zł/m². Wykonanie prawa pierwokupu przez gminę nie miało w tym przypadku ekonomicznego uzasadnienia.
- Odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu działki nr 1463 w Skokach. Umową warunkową dokonano sprzedaży niezabudowanej działki nr 1463 o pow. 709m² położonej w Skokach. Ustalona pomiędzy stronami cena sprzedaży gruntu wynosiła 49 zł/m². Wykonanie prawa pierwokupu przez gminę w tym przypadku nie miało ekonomicznego uzasadnienia.
- Zatwierdzenia aneksu nr 5 do arkusza organizacji Szkoły Podstawowej im. Adama Mickiewicza w Skokach na rok szkolny 2013/2014.
- Podania do publicznej wiadomości wykonania budżetu Miasta i Gminy Skoki za IV kwartał 2013 roku.
- Określenia formy przekazywania przez kierowników jednostek podległych do Burmistrza Gminy sprawozdań budżetowych oraz sprawozdań w zakresie operacji finansowych.

SEKRETARZ GMINY

mgr inż. Beata Gałdziak

