

Zarządzenie Nr 17/2014
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 5.02.2014r.

w sprawie :

ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki
nr 174/3 w Rościnnie .

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 594), art.38.ust.1 i 2 i art. 40 ust.1 p.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), § 8 i 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zmianami), wykazu gruntów do sprzedaży określonego Zarządzeniem nr 153/2013 z dnia 9.12.2013 roku, zarządzam co następuje :

§ 1.

Ogłaszam przetarg - ustny nieograniczony na sprzedaż działki gminnej nr 174/3 o pow. 1573 m² w Rościnnie, zapisanej w kw PO1B/00051187/6.

§ 2.

1. Określenie przedmiotu sprzedaży

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 174/3 zapisana w kw PO1B/00051187/6 położona w Rościnnie
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	1573 m ² (R IVa – 1573 m ²)
<i>Opis nieruchomości</i>	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa , której kształt konturu granic zbliżony jest do litery "L" Działka położona jest bezpośrednio za pasem zabudowy mieszkaniowej i posiada dostęp do drogi publicznej. Dla przedmiotowej nieruchomości nie wydano decyzji ustalającej warunki zabudowy.

<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Działka nie ma określonego przeznaczenia w Planie Zagospodarowania Przestrzennego z powodu utraty ważności tego dokumentu. Działka położona jest na obszarze zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej oraz działalności rolniczych i nierolniczych, w części usytuowana jest na terenach rozwoju funkcji mieszkaniowych oraz działalności rolniczych i nierolniczych.
<i>Termin zagospodarowania</i>	Nie jest określony. Należy utrzymać teren w stanie nie pozostającym w sprzeczności z przepisami ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
<i>Cena wywoławcza do przetargu</i>	20.500,00 zł brutto (dwadzieścia tysięcy pięćset złotych 00/100)
<i>Obciążenia działki</i>	Działka nie jest obciążona.
<i>Termin wniesienia należności</i>	Ustalona w wyniku przetargu należność za działkę winna znajdować się na koncie Gminy najpóźniej na dzień przed wyznaczonym terminem podpisania notarialnej umowy sprzedaży. Wpłacone wadium zaliczone zostaje na poczet ceny nabycia działki.
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę</i>	Działka przeznaczona jest do sprzedaży. Wyłonienie nabywcy dokonane zostanie w drodze przetargu nieograniczonego - licytacji.

2. Położenie działki określa załącznik do zarządzenia

3. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłata wadium w wysokości 3000,00 zł (trzy tysiące złotych 00/100) na konto Gminy Skoki nr

58 9065 0006 0040 0400 0185 0022

Wpłaty należy dokonać w takim terminie, aby najpóźniej w dniu **10 marca 2014 r.** (poniedziałek) środki znajdowały się na wskazanym koncie. Na tytule wpłaty należy wpisać – „wadium – przetarg na działkę nr 174/3 w Rościnnie.”

4. Przetarg odbędzie się w dniu 14 marca 2014 r. o godz. 12⁰⁰ (piątek) w sali biblioteki. Uczestnicy winni przedłożyć dowód osobisty i potwierdzenie dokonania wpłaty wadium.

5. Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach tel. (61) 8925– 815, 814 w godzinach pracy Urzędu. .

6. *Skutek uchylenia się od zawarcia umowy*: osoba która wygrała przetarg winna stawić się w wyznaczonym terminie w kancelarii notarialnej celem podpisania umowy sprzedaży. W przypadku nie stawienia się w ustalonym czasie i miejscu bez uzasadnionej przyczyny, sprzedający może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie zostanie zwrócone.

§ 3.

1. Do przeprowadzenia przetargu powołuje się komisję w składzie :

Zbigniew Gronowicz, Ryszard Kobus, Łukasz Ogórkiewicz, Artur Pokorzyński,
Krzysztof Mańka, Aleksandra Frankowska, Adam Zdanowski .

2. Dla ważności czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu Komisja przetargowa winna działać w składzie co najmniej 3 osób wymienionych w punkcie 1.

3. Przewodniczącego wybierają ze swego grona członkowie Komisji Przetargowej.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach .

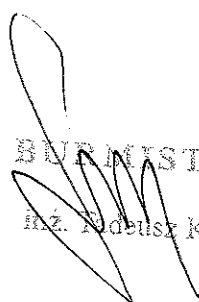
§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podane zostaje do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez : zamieszczenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach i sołectwie Rościnno - na okres 30 dni, ogłoszenie w wydaniu „Wiadomości Skockich”, ponadto umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej <http://skoki.nowoczesnagmina.pl> .

Tablica w

Ogłoszono

Zdjęto


BURMISTRZ
mgr Andrzej Kłos

do Zarządzenia Nr 17/2014
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 5.02.2014 r.

w sprawie :

ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki
nr 174/3 w Rościnnie .

