

UCHWAŁA Nr XXVI/157/2004
RADY MIEJSKIEJ GMINY SKOKI
z dnia 29.09.2004r.

w sprawie : przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Skoki

Na podstawie art. 18 ust. pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j Dz. U. nr 142 poz.1591 z dnia 12.10.2001r. z późn. zmianami) oraz art. 9 ust. 1, art. 10 i art. 27 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 . poz. 717) Rada Miejska Gminy Skoki uchwala co następuje:

§ 1

Przystępuje do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Skoki zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr L/305/98 z dnia 16.06.1998r.

§ 2

Przedmiotem zmiany Studium jest uaktualnienie jego treści w zakresie potrzeb społeczno – gospodarczych , które umożliwi sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zgodnie ze zgłoszonymi potrzebami.

§ 3

Granice obszaru objętego zmianą studium zostały określone na mapie poglądowej stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały i obejmują :
Wieś Rejowiec działki nr 5, 6, 7/2, 118, 157/1, 158, 159, 163/1, 165/1 na cele powierzchniowej eksploatacji kruszywa, w tym działki nr 5 i 6 częściowo pod na zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem funkcji usługowo – handlowej, małej gastronomii i nieuciążliwego rzemiosła i część działki nr 119 pod zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem funkcji usługowo – handlowej, małej gastronomii i nieuciążliwego rzemiosła.
Wieś Niedźwiedziny działka nr 70/1 na cele powierzchniowej eksploatacji kruszywa i częściowo zabudowę mieszkaniową z dopuszczeniem funkcji usługowo – handlowej, małej gastronomii i nieuciążliwego rzemiosła.

§ 4

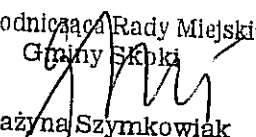
Zakres opracowania Studium obejmuje całość problematyki wskazanej w art. 9 i art. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Gminy Skoki

Grażyna Szymkowiak

U z a s a d n i e n i e
do uchwały nr XXVI/157/2004
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 29.09.2004r.

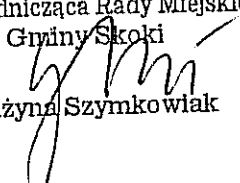
W celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego Rada Gminy podejmuje uchwałę o sporządzeniu bądź zmianie studium.

Opracowane i zatwierdzone uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr L/305/98 z dnia 16.06.1998r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Skoki wymaga uaktualnienia.

Główne cele rozwoju miasta i gminy w nim zawarte nie wszędzie są wystarczające dla potrzeb inwestorów prywatnych i podmiotów gospodarczych. Z związku ze zgłoszonymi potrzebami inwestowania na terenach nie wskazanych w Studium, zaistniała potrzeba aktualizacji studium do potrzeb i kierunków rozwoju w związku ze zgłoszonymi wnioskami.

Dalsze planowanie przestrzenne w gminie będzie realizowane w oparciu o ustalenia Studium, które umożliwi sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Gminy Skoki

Grażyna Szymkowiak

RADY MIEJSKIEJ GMINY SKOKI Nr XXVI/157/2004

z dnia 29.09.2004r.

