

ZARZĄDZENIE NR 147/2014
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 1 września 2014 r.

w sprawie:

ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki budowlanej nr 66/15 o pow. 0,0908 ha położonej w Brzeźnie oraz powołania Komisji Przetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2013, poz. 594) w związku z art. 37 ust. i art. 38 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2014, poz. 518 ze zm.) oraz uchwałą Nr IV/21/2011 Rady Miejskiej Gminy Skoki z 24 lutego 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne położonych w Brzeźnie w oparciu o przepisy rozdziału 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108 ze zm.)

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
postanawia:

§ 1.

1. Ogłosić II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki budowlanej położonej w Brzeźnie oznaczonej ewidencyjnie numerem 66/15 o powierzchni 0,0908 ha.
2. Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż działki budowlanej stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.
3. Ogłoszenie o przetargach podane zostanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach a ponadto opublikowane w prasie internetowej „Monitor Urzędowy”, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach - Biuletyn Informacji Publicznej [http:// skoki.nowoczesnagmina. pl](http://skoki.nowoczesnagmina.pl) oraz <http://www.gmina-skoki.pl/>

§ 2.

1. Powołać w skład Komisji Przetargowej następujące osoby:
 - a) Zbigniew Gronowicz
 - b) Ryszard Kobus
 - c) Adrianna Urbaniak
 - d) Adam Zdanowski
 - e) Krzysztof Mańka
 - f) Artur Pokorzyński
2. Dla ważności czynności związanych z przeprowadzeniem przetargów Komisja Przetargowa winna działać w składzie, co najmniej trzech osób, spośród osób wymienionych w pkt 1.
3. Przewodniczącemu Komisji wybierają ze swego składu członkowie Komisji Przetargowej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
ogłasza przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż działki budowlanej przeznaczonej pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
położonej w Brzeźnie

I. Opis nieruchomości

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów numer KW	Opis nieruchomości, przeznaczenie, warunki zabudowy	Cena wywoławcza w zł (brutto)
Działka nr 66/15 o pow. 0,0908 ha położona w Brzeźnie ujawniona w K.W. nr PO1B/00048134/6 SR Wągrowiec. Księga wieczysta nie wykazuje obciążeń.	Dla terenu, na którym położona jest działka wydana została decyzja Burmistrza Miasta i Gminy Skoki Nr 87/09 o warunkach zabudowy z dnia 13.08.2009r. znak sprawy: RIGP 7331-1/77/09. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych ustalone w decyzji: 1. wys. zabudowy – budynki parterowe, maksymalnie z poddaszem użytkowym, 2. wys. głównej kalenicy - max 10,5 m od poziomu terenu , 3. szerokość elewacji frontowej – max. 14,0 m, 4. dachy strome-dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia od 30° do 45°, pokrycie z dachówki lub materiałów dachówko-podobnych, 5. wys. górnej krawędzi elewacji frontowej–wysokość okapu–max. 4,5m, 6. nieprzekraczalne linie zabudowy- podane są na załączniku graficznym do decyzji o warunkach zabudowy	30.750,00

II. Forma i wysokość wadium: wadium należy wnieść w pieniądzu w kwocie 3 500,00 zł

III. Termin i miejsce wpłaty wadium:

Wadium należy wpłacić na konto Gminy Skoki: Bank Spółdzielczy w Gnieźnie O/Skoki 58 9065 0006 0040 0400 0185 0022, tak aby należna kwota wpłynęła na konto najpóźniej do dnia 3 października 2014 r. (piątek) . Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na wskazany rachunek bankowy. Dowód wpłaty wadium winien wskazywać jednoznacznie, kto wpłacił wadium i tym samym uprawniony jest do wzięcia udziału w przetargu.

IV. Cena wywoławcza brutto: 30 750,00 zł

V. Termin i miejsce przetargów : Urząd Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 (salka starej biblioteki) 7 października 2014 r. o godz. 9⁰⁰ (wtorek)

VI. Informacja o skutkach uchylenia się od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży

W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży wpłacone wadium ulega przepadkowi.

VII. Uwagi:

a) w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną winna okazać się stosownym pełnomocnictwem oraz przedłożyć aktualny wypis z właściwego dla danego podmiotu rejestru. Każdy uczestnik przetargu powinien posiadać dokument tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium.

b) koszty zawarcia aktu notarialnego i koszty wieczystoksięgowie w całości ponosi nabywca.

c) ogłaszający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu.

d) szczegółowych informacji o przetargu udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach - pokój nr 2 tel. (61) 8925-814 lub 815.

