

ZARZĄDZENIE NR 164/ 2014
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 29.09.2014 roku

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu działki nr 87/4
w Rościnnie, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust.2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. poz. 594), art. 35 i 37 ust.2 p.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r. poz.518) oraz uchwały nr XXXVII/288/2014 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 12.06.2014 roku, w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 87/4 w Rościnnie, zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość położoną w Rościnnie, stanowiącą działkę nr 87/4 o pow. 569 m 2, zapisaną w kw PO1B/00046022/4.

2. Sprzedaż dokonana zostanie w formie bezprzetargowej – na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości składającej się między innymi z działki nr 88/5 położonej w Rościnnie.

§ 2.

Cenę, warunki sprzedaży, przeznaczenie w Planie Zagospodarowania Przestrzennego oraz w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego określa szczegółowo załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykaz podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach przez okres 21 dni oraz w wydaniu „Wiadomości Skockich”.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
SKOKI

ZAŁĄCZNIK Nr 1
DO ZARZĄDZENIA NR 164/2014
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 29.09.2014 roku

w sprawie:

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu działki nr 87/4
w Rościnnie, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 87/4 w Rościnnie, zapisana w kw PO1B/00046022/4 (Sąd Rejonowy w Wągrowcu)
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	569 m2
<i>Opis nieruchomości</i>	Działka nr 87/4 zapewnia dostęp do drogi publicznej dla działki nr 88/5. Poprzez sprzedaż ulegną również poprawie możliwości zagospodarowania tej działki.
<i>Przeznaczenie w Planie miejscowym oraz Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego</i>	Przeznaczona do sprzedaży działka nie ma określonego przeznaczenia w Planie Zagospodarowania Przestrzennego z powodu utraty ważności tego opracowania. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego jej teren oznaczony jest jako „obszary rozwoju funkcji mieszkaniowych oraz działalności rolniczych i nierolniczych” . W ewidencji gruntów działka jest zapisana jako RVI.
<i>Termin zagospodarowania</i>	Termin zagospodarowania działki nr 88/5 nie zostaje wyznaczony
<i>Cena nieruchomości</i>	7000 zł (siedem tysięcy 00/100 złotych) brutto

<i>Obciążenia działki</i>	Nie jest obciążona umową
<i>Termin wniesienia należności</i>	Należność za działkę winna figurować na koncie Gminy Skoki najpóźniej na dzień przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej.
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę</i>	Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej – na poprawę możliwości zagospodarowania nieruchomości przyległej.
<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34.1 pkt.1 i pkt. 2</i>	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości wymienionych w wykazie na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r. poz.518) i zainteresowane są nabyciem nieruchomości, winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty ogłoszenia wykazu złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach. Informacji dotyczących wykazanej nieruchomości udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa tel. 61/8925815 lub 61/8925814

Ogłoszono na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach,

w dniu

Zdjęto w dniu

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos