

Zarządzenie Nr 154/2005
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 12 grudnia 2005 r.

RGKiR 7242/19/05

w sprawie :

ogłoszenia II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki gminnej
nr 1081/2, położonej w rejonie ulicy Polnej, w Skokach

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), Uchwały nr XXIX/169/05 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 1 grudnia 2004 r. , art. 38 , 39 ust.1 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz wykazu gruntów gminnych do sprzedaży określonych Zarządzeniem nr 67/2005 z dnia 4 lipca 2005 r. , zarządza się co następuje :

§ 1.

1. Ogłaszam II przetarg - ustny nieograniczony na sprzedaż działki gminnej położonej w Skokach w rejonie ulicy Polnej, oznaczonej numerem :

1081/2 o pow. 0,3026 ha

2. Działka przeznaczona do sprzedaży określona zostaje poniżej :

1. *Oznaczenie nieruchomości – działka nr 1081/2 zapisana w kw 46597 SR Wągrowiec .*
2. *Powierzchnia nieruchomości : 0,3026 ha (całość R VI)*
3. *Opis nieruchomości : działka niezabudowana położona przy torze linii kolejowej Poznań – Wągrowiec.*
4. *Przeznaczenie w planie zagospodarowania i studium : brak określonego przeznaczenia w planie, w studium - teren zainwestowania jednostek osadniczych*
5. *Termin zagospodarowania : nie jest określony*
6. *Cena wyjściowa do II przetargu : 17.550 zł (cena w I przetargu - 21.940 zł)*
7. *Minimalna wysokość postąpienia : decydują o niej uczestnicy przetargu, zgodnie z § 14 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207 , poz. 2108), postąpienie minimalne stanowi 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu do pełnych dziesiątek złotych w górę, wynosi w tym przetargu 180 zł)*
8. *Termin uregulowania ceny : cała należność płatna przed zawarciem umowy notarialnej winna znajdować się na koncie sprzedającego.*
9. *Informacja o rodzaju własności : sprzedaż*

10. *Obciążenie nieruchomości* : na działce zlokalizowano kilka hałd żużla i gruzu.
11. *Wysokość i termin wpłaty wadium* : wadium w wysokości 3000 zł należy wpłacić w kasie Urzędu Miasta i Gminy w terminie do dnia 19 .I.2006 r. do godz. 15⁰⁰ .
12. *Termin i miejsce zapoznania się z warunkami przetargu* : Urząd Miasta i Gminy Skoki pokój nr 2 w godzinach 8⁰⁰ – 15⁰⁰ . Oględzin przedmiotu sprzedaży można dokonać po uprzednim uzgodnieniu terminu telefonicznie (8925-815).
13. *Czas i miejsce przetargu* : Urząd Miasta i Gminy Skoki - sala konferencyjna
– 23 stycznia 2006 r. (poniedziałek) 2004 r. godz. 13.30
14. *Skutek uchylenia się od zawarcia umowy*: osoba która wygrała przetarg winna stawić się w wyznaczonym terminie w kancelarii notarialnej celem zawarcia umowy przeniesienia własności . W przypadku nie stawienia się w wyznaczonym czasie i miejscu bez uzasadnionej przyczyny sprzedający może odstąpić od zawarcia umowy , a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i zostaje podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, zamieszczone zostaje również na stronach internetowych Miasta i Gminy Skoki.